

Lotto 5- Comune di Oderzo via Marconi civ. 6

CODICE UI 8051 0103 0201 - 19544

A 1 km dalla piazza principale di Oderzo, alloggio centrale bilocale posto al piano terra di casa a blocco con magazzino esterno e ampio scoperto, inserito nel tranquillo contesto del quartiere residenziale "Guglielmo Marconi" al limite del centro storico e vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 40.800 €

Locali: **ingresso-pranzo soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale e bagno oltre a magazzino-legnaia.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **3 con scale interne**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 38 piano T

Magazzino superficie netta mq \approx 6 piano T

Area in proprietà esclusiva Si (62 mq) No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **autonomo**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1941**

Note: **rimodernato internamente nel 2015.**

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **4.080 €**

